

「板谷四丁目分譲地」■分譲地全体概要●所在地/茨城県土浦市板谷四丁目709-105~125番(120番は除く)●交通/JR常磐線「土浦」駅より徒歩65~67分●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ペい率/50% 容積率/100%●地目/雑種地●土地の権利形態/所有権●総区画数/20区画●道路幅員/北側約6m、南北方向西側道路約6m、南側約6m●私道負担/なし●設備・施設/電気:東京電力(他の小売電気事業者の選択も可能)、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水●売主/有限会社学園ホーム〒305-0005茨城県つくば市天久保二丁目12-13、電話029-863-2771●茨城県知事(5)第6130号●(公社)茨城県宅地建物取引業協会加盟■建築条件なし宅地物件概要●販売区画数/20区画●敷地面積/最大面積264.07㎡、最小面積170.26㎡※分筆予定面積につき、分筆登記完了後に変更になる可能性あり●販売価格/最大価格1,020万円、最小価格830万円●完成時期/2023年12月予定取引態様/売主●建築条件なし宅地分譲とは、契約締結後3ヶ月以内にハウスメーカーと住宅の建築請負契約を締結して頂くこと、その後、3ヶ月以内の着工を条件として販売致します。この期間内に建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約は白紙となり受領した金員は全額無利息にて返還致します。但し、印紙代についてはご負担いただきます。※先着順受付の為販売済みの場合はご容赦下さい。●開発許可番号/令和4年1月8日 第6130号

【広告有効期限】 2024年12月31日まで※物件概要は2024年8月30日現在のもので先着順受付につき、お申込み済みご成約済みの際はご容赦ください。



土地・建物・賃貸・リフォーム・外構

(有)学園ホーム

茨城県知事(5)6130号 令和4年1月8日更新

〒305-0005 つくば市天久保2-12-13

TEL: 029(863)2771 FAX: 029(863)2772

取引形態 売主 営業時間 10:00~18:00(水曜日定休) 広告有効期限 2024年12月31日まで

E-MAIL: gakuen-home@blue.ocn.ne.jp HP: http://www.gakuen-home.com